

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Рыбацкая ул, 21

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Рыбацкая ул, 21

7 500 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>

65.00 м<sup>2</sup>

Общая

Новый дом из качественных материалов. С предчистовой отделкой и отличной планировкой! (план дома на 11-ом фото) Три отдельных комнаты и кухня-гостиная с большой аркой! Высокие потолки. Просторный коридор-холл, а так же удачное расположение дома на участке и хорошей локацией. Потолок утеплен. Новый септик 6 куб. Свет 5 кВт. Вода центральная на участке. В доме проведена электропроводка. Газ по меже. На участке растёт яблоня, виноград, малина, ежевика и смородина. Данное снт находится в благополучном районе Краснодара. Городская прописка. Лучший, развитый район для жизни хутор Ленина. Новая школа №61, входящая в топ 100 лучших школ России. Детей забирают и привозят школьные автобусы (бесплатно). Новый детский сад в хуторе. В конце улицы находится Кубанское водохранилище с песчаным берегом. В шаговой доступности любые магазины и супермаркеты, аптеки, сервисы маркетплейсов, дом быта, а так же остановки школьного и общественного транспорта. Там же располагается Храм "Неувядаемый цвет". Недалеко расположена база отдыха Лесная сказка и Римские каникулы. Собственник. Можете приехать со своим прорабом, чтобы убедиться в качестве постройки дома. Документы готовы к продаже. Номер объекта: #82/1612397/3069

👁 0 с 02.02.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

### Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.00 сот		

