

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Октябрьская ул, 203/2

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Октябрьская ул, 203/2

25 000 000 Р

112 108Р за м²



223.00 м²

Общая

Продам двухэтажный дом, на участке 5 соток. Дом 2014 года, стены из бытового кирпича (1 кирпич), утеплитель и облицовочный красный (25 см). Площадь 223 км2 дома. На первом этаже 2 комнаты, санузел, котельная, гардеробная и большая гостиная, совмещенная с кухней, на втором этаже большая комната с камином. Вся мебель остается в доме. Фасад 17 метров, выполнен из кирпичного забора, с автоматическими воротами. Вся площадь участка огорожено хорошим забором из проф. листа. Отопление газовое, центральное водоснабжение и электричество (3 фазы). На первом этаже теплые полы и батареи, на втором тоже самое. Две сплит-системы на 80 м2 каждая. На территории сделан большой навес над всей передней частью двора. На задней части участка уличный туалет и отапливаемое хоз. помещение (место для хранения вещей). Вся территория участка уложена тротуарной плиткой, также на улице есть место для отдыха с семьёй. Развитая инфраструктура, дом находится почти в центре станице, в 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта и магазин «Магнит», школа, детский сад, церковь и центральный парк в 15 минутах ходьбы от дома. До города 7 км ~ 10 минут на машине, ходят 4 маршрута общественного транспорта. Мебель в отличном состоянии, как и дом в целом. Документы все в полном порядке. Торг уместен. Номер объекта: ...

👁 0 с 26.01.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	5.00 сот		

