

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Мира ул, 88

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Мира ул, 88

8 000 000 Р

83 333Р за м²

96.00 м²

Общая

Продается добротный кирпичный дом 97-2000 годов постройки. Тройная кладка кирпича, хорошо сохраняет тепло в холодное время и прохладу зимой. Сплит-система на обоих этажах (используется при температуре на улице выше 35°). Отопление - новый газовый двухконтурный котёл. Два санузла (на каждом этаже).Все коммуникации центральные: свет, вода, канализация. В 2022г проведена частичная замена электропроводки. Площадь жилых комнат:9, 12, 24 и 8 кв.м. Площадь кухни 8 кв.м. , летняя веранда в виде капитальной пристройки - 18 кв м.Входная металлическая, утепленная сейф-дверь.Лестница на 2й этаж железная, капитальная.В шаговой доступности сетевые магазины, рынок, фермерские продукты. В поселке есть своя небольшая поликлиника, аптеки, мфц, вся инфраструктура. Дом находится на главной улице частного сектора, дорога к участку асфальтированная, чистая, тротуар асфальтирован! (Вам не придётся идти по булыжникам и ломать ноги, как в садовых обществах и на смежных улицах!)До школы 15-20 минут пешком, также есть подвоз автобусом (остановка 2 мин пешком).Ходит городской автобус 201, до ТЦ Галерея - 50 минут, до ТЦ Красная Площадь - 15 минут.До железнодорожной станции 30 минут пешком, оттуда можно добраться в центр Краснодара за 20 минут без пробок. Электричка делает 5 остановок по городу, последняя жд ...

👁 1 с 18.11.2023, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.60 сот		



