

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Удачный проезд

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Варваровка, Удачный проезд

10 500 000 Р

110 526Р за м²

95.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

Объект №130713. Предлагаем приобрести дом своей мечты ! -Дом общей площадью 95кв.м., грамотная планировка, предчистовая отделка, натяжные потолки. -Размеры земельного участка: 5 соток. -Фундамент:- ленточный. -Кровля: -металлическая черепица -Материал стен :- керамзитовые блоки, облицован кирпичом, стены с утеплителем толщиной 40 см. -Электричество центральное - 15 кВт. -Вода - центральная - Канализация - автономная (септик). -Газоснабжение:- в ближайшей перспективе . . Дом построен в соответствии с СНиП Поселок с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, амбулатория, в пешей доступности Дом культуры с кружками и секциями, аптека, магазины, почта. В шаговой доступности (100 м) остановка маршрутного транспорта. До Анапы 5 км. До моря 4 км. До Супсех 2 км. До Сукко 7 км. До Большой Утриш (заповедник) 10 км. В данный момент ведутся работы по благоустройству дворовой территории. Документы прошли юридическую практику и готовы к сделке! За подробной информацией звоните !

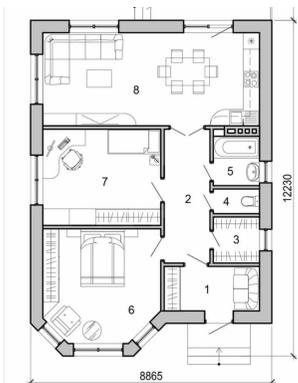
👁 8 с 11.11.2023, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79284213199](tel:+79284213199)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



1. Прихожая	5.70 м²
2. Холл	9.58 м²
3. Гардеробная	2.86 м²
4. Туалет	1.53 м²
5. Ванная	3.06 м²
6. Спальня	17.02 м²
7. Спальня	15.21 м²
8. Кухня-гостиная	27.04 м²
9. Терраса	13.33 м²
	95.33 м²

