



Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Высокое с, Афипская ул, 44

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Высокое, Высокое с, Афипская ул, 44

24 000 000 Р

123 077Р за м<sup>2</sup>



195.00 м<sup>2</sup>

Общая

Современный дом в стиле «Hi-tech» построен по уникальному проекту, содержащему все разделы (включая геологические изыскания, геодезию, архитектурные решения и конструкции), разработанные с учетом сейсмичности региона. Участок 5 соток ИЖС. Коммуникации: свет 3 фазы, вода, газ (в процессе подключения, доплата рублей), ЛОС. Коттедж распланирован, общая площадь 195 кв.м. с цокольным помещением, балконом и террасами (по выписке жилая площадь 155.3 кв.м.). Цокольное помещение, первый этаж распланированы на: прихожую, санузел, спальню, кухню-гостиную с выходом на террасу; второй этаж распланирован на: три спальни, санузел, балкон. Этажность: 3 этажа. В шаговой доступности магазины, детская площадка, стадион, остановка автобуса и т.д. 7 минут до супермаркетов «Магнит», «Магнит косметик», «Пятёрочка». рынок, ТЦ и пр. Школа №66 — 7 минут, 13 минут до аэропорта, 15 минут до центра Адлера, 15 минут до моря. 14 минут до Олимпийского парка, 30 минут до Красной поляны! Шикарный вид на горы и море. Документы готовы к сделке. Звоните. Номер объекта: #5/563688/11901

 1 с 18.10.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-63](tel:+7(966)779-00-63)



### Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 3  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5 сот |

