

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Армавирская ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Южная Озереевка, Армавирская ул.

10 000 000 Р

76 923Р за м²



130.00 м²

Общая

Арт. 51291719 В продаже новый дом от застройщика в коттеджном поселке " Шалле" с видом на море и горе. Поселок находится в с. Южная Озереевка г. Новороссийск. Расстояние до моря 800 м. На территории поселка 7 домов. Коттедж одноэтажный с участком 5 соток. Общая площадь : 130 кв.м. (жилая площадь 113 кв.м.). удобная планировка , вместительная коридорная зона переходящая гостиную и кухню с видом на море. Бойлерная. совмещенный с/у. три изолированные комнаты. Терраса 20 кв.м. при входе в дом. Участок благоустроен , забор, ворота. Электричество 15 кВт. Отопление электрическое .В спальнях радиаторы, в остальных помещения теплый водяной пол. Канализация - септик из двух колец. Оборудование : котел электрический, гидроаккумулятор Джилек, Гидрострелка. Скважина - 75 метров, установлен гидрофильтр с насосом. Подходит любой вид расчета! ипотека с господдержкой, семейная ипотека , материнский капитал, Херсонский сертификат. Показ в удобное для Вас время по предварительной записи.

👁 13 с 14.09.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Тищенко Александра Александровна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

