Купить дачу, дом, коттедж за 10 300 000 рублей на улица Полевая

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, улица Полевая

10 300 000 Р

87 288Р за м^2

118.00 м^2

Общая

Продам новый дом, 118м. кв первый этаж, плюс около 100м. кв. на чердаке, большой и просторный. Дом в 15 минутах езды до песчаного пляжа. Прекрасный вид из окон и террасы дома на природный ландшафт. В шаговой доступности водоём где можно наблюдать за утками, рыбачить. Высота потолков 3,1м. Три спальни и большая гостиная . В доме: свет, вода, (скважина 45м), два септика, смонтирована и запущена система отопления тёплых полов, в комнатах батареи. Большой Санузел, совмещен, облицован керамогранитом. В доме проведены все коммуникации (розетки, выключатели, розетки для интернета). Отделка дома: энергосберегающие фасадные системы. Дорогой ремонт, хорошая сантехника и сплит системы кондиционирования комнат. Ремонт сделан способом, упрощающим последующие ремонты, если таковые понадобятся. Керамогранит по полу везде, кроме комнат(в комнатах ламинат). Дорогие материалы. В одной из комнат сделана гардеробная. Установлена чердачная лестница(собирается в потолок). Натяжные потолки со встроенной системой освещения. Перекрытие утеплено мин. ватой 15см, пол в чердачном помещении покрыт ОСБ плитой, можно устроить дополнительные помещения. Установлена современная качественная система фильтрации воды (три фильтра) из скважины и вся электроника для отопления (котёл на 12 кВт). Красивая кованная терраса ...

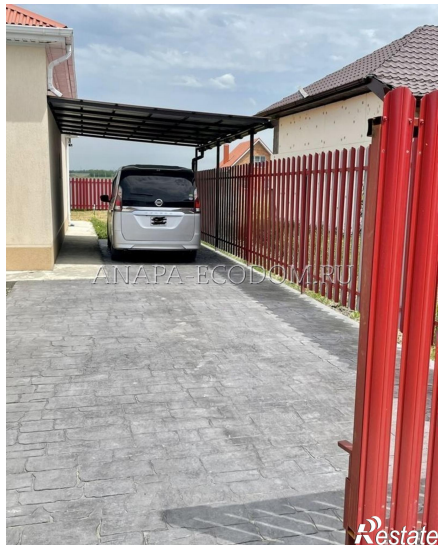
0 с 01.07.2023, обновлен 07.07.2025

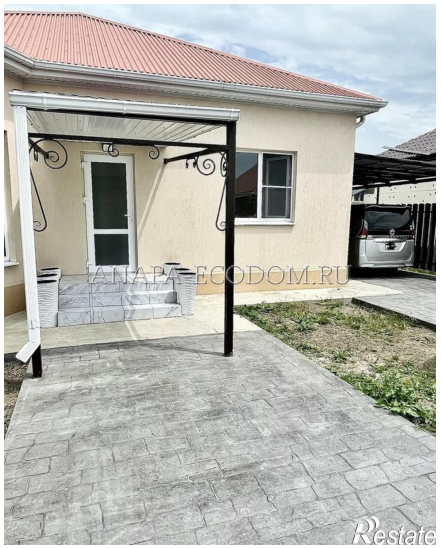
Продавец: Бойко Денис Валерьевич

Телефон: +79184936028

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	5 сот		





Комната 3

Комната 1

Комната 1