

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Эвенская ул

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Эвенская ул

7 500 000 Р

70 093Р за м²



107.00 м²

Общая

Участок в КП "Новотитаровка". 10 соток. Земли ИЖС. Фасад 25м. 10кВт, 3фазы. Планируются газификация. Участок расположен в удалении от ул. Крайней. Шум с дороги не доходит. На участке высажен сад (черешня, персик, абрикос, слива), скважина 48м. Смонтирован контур заземления (сопротивление контура 1.2 Ом). Начато строительство дома. В дом уже заведен электрический кабель, труба водоснабжения от скважины, выведена канализация и труба для компрессора локальной очистной станции. Дом одноэтажный, стена однослойная из газоблока шириной 400мм, фундамент сваи 300мм диаметр и глубиной 2.5м, сверху утепленная ЭППС бетонная плита 150мм на ростверке 600мм. Площадь застройки 150м², жилая 107м². Строю для себя. Продаю по личным причинам. Проект Z24 с небольшими изменениями. Идёт газификации посёлка!!! Начата стройка поликлиники и детского сада в 300м от участка. Ежемесячные платежи в кооператив отсутствуют. Номер объекта: #82/1413122/3069

👁 15 с 26.06.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	10.00 сот		

