

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на Софийская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Песчаный, Софийская улица

45 000 000 Р

168 539Р за м<sup>2</sup>

267.00 м<sup>2</sup>

Общая

180.00 м<sup>2</sup>

Жилая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №129450. Дом-мечта на участке 10,6 соток земли, посмотрите видео и сами все поймете!!! Строили для себя и с использованием самых качественных материалов. Отделка дома выполнена из натурального камня-травертин, внутри все готово для проживания, мебель, техника. В основном доме (S 220 м2) на 1 этаже расположены: большая прихожая, кухня-гостиная, санузел, душевая, сауна из Алтайского кедра, выход в гараж и техническое помещение. С кухни-гостиной идет дополнительный выход на террасу. На 2 этаже: две спальных комнаты со своим санузлом, гардеробная и просторный холл. С комнат выходы на балкон с завораживающим видом на лиман. На территории есть отдельно стоящий дом для гостей или проживания персонала S 47 м2 (комната+кухня+санузел). Имеется большой открытый бассейн, необходимо завершить ремонтные работы. Вся территория под охраной, 8 видеокамер, интернет оптоволокно, спутниковое телевидение. Коммуникации: электричество 30 кВт, вода-скважина, септик, Газгольдер. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека, онлайн-показ!!! Звоните!!!

👁 0 с 17.06.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

