

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на Ореховая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, поселок Пятихатки, Ореховая улица

45 000 000 Р

118 734Р за м<sup>2</sup>

379.00 м<sup>2</sup>

Общая

126.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №132852. Продается дом с шикарным ремонтом общей площадью 378,6 м2 на участке 8 сот., фасад 20 м. Большой гараж с автоматическими воротами, видеонаблюдение по периметру, вся территория облагорожена, много деревьев, кустарников, розарий. Над гаражом есть несколько комнат с удобствами, можно использовать, как Гостевые номера или для проживания персонала. Имеется беседка, зона барбекю, фонтан, зоны отдыха, шезлонги, летняя кухня, садовая мебель, открытый бассейн. Всего в доме 4 этажа: цоколь, два жилых и мансарда площадью 88 м2. На первом этаже: прихожая, зал-гостиная, кабинет, санузел, кухня-столовая. На втором: 2 спальные комнаты, холл, сан.узел. На мансардном этаже: холл, 2 жилые комнаты. В подвале: сауна, комната отдыха, подсобное помещение, сан.узел, котельная, парилка, прачечная. Место очень тихое, море рядом, этот дом идеально подойдет для большой семьи, а так же для настоящих ценителей тихой, загородной жизни. Шикарные закаты вам гарантированы, в то же время, близость к основной инфраструктуре будет являться приятным бонусом. Дом полностью меблирован, дорогая техника, сплит-системы, интернет, TV. Возможна ипотека, онлайн показ, полное сопровождение сделки.

👁 0 с 13.05.2023, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

## Характеристики

Площадь жилая	126.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		

