

Купить дачу, дом, коттедж за 17 200 000 рублей на пер. Веселый

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Марьино Роща, пер. Веселый

17 200 000 Р

129 811Р за м²

132.50 м²

Общая

33.00 м²

Кухня

НОВЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ. Площадь дома - 135 кв.м. Высота потолков - 3 метра. Земля: 5 соток в собственности (можно сделать мангальную зону и зону отдыха). Кухня-гостиная просторная, с большими витражными окнами и выходом во двор. Три изолированные удобные спальни. Тех.помещение. Два санузла. Гардероб. Предчистовая отделка. Выполнена разводка электричества (15 кВт), отопления, воды и канализации. Свет, вода и канализация центральные. Касательно газа: - подключение газа - конец 2023 - начало 2024 г.; - если необходимо срочно, то газ подключают в течение месяца за 400 тыс.руб. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, магазины в шаговой доступности. Отличное место для комфортного проживания и отдыха. До моря и города 5-7 минут езды. В центр Геленджика регулярно ходит автобус. Низкие сельские тарифы на коммунальные услуги и налоги. Дом сдан в эксплуатацию, документы готовы к продаже. Возможен обмен с Вашей доплатой. Возможна ипотека.

👁 6 с 09.05.2023, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Борис](#)

Телефон: [+79284076070](tel:+79284076070)

Характеристики

Площадь кухни	33.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	5.00 сот

