

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Малиновая ул, 69

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Малиновая ул, 69

11 000 000 Р

68 281Р за м²

161.10 м²

Общая

Продается дом в экологически чистом районе Краснодара, дачи хутор Ленина, с/т Пашковское, ул. Малиновая. С чистой центральной водой и чистым воздухом. Место привлекательно для тех, кто не терпит городской суеты, любит природу. Дом с мансардным этажом. Год постройки 2008. Первый этаж: три изолированные комнаты, одна из которых обустроена под кладовку. Большая светлая кухня, ванная комната совмещенная с санузлом. Второй этаж: три изолированные комнаты и большой светлый холл. Имеется место для второго санузла. В доме имеются два кондиционера, окна пластиковые, во всех комнатах ламинат. Частично остаётся мебель. Дом отапливается твёрдым топливом, также есть электрический котёл. Зимой в доме очень тепло. Хорошее освещение во дворе, большой навес на весь двор, есть место для двух машин. Имеется хорошая котельная, котёл большой, предназначен для твёрдого топлива. Отлично обогревает весь дом. Во дворе имеются хоз. постройки, на участке плодовые деревья, кустарники смородины. Есть своя скважина 20 метров, канализация, септик. Не далеко от дома есть хорошее место для рыбалки. Это Краснодарское водохранилище. Рядом с домом, в шаговой доступности магазины; Пятёрочка, Магнит, есть аптеки и строительные магазины. Остановка автобуса в двух минутах ходьбы от дома. Дом продаётся хозяином. Звоните и приходите на просмотры. Риэлторам и прочим посредникам ...

👁 1 с 03.05.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.12 сот		



