

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Барановка с, Армянская ул, 47

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Барановка, Барановка с, Армянская ул, 47

35 000 000 Р

194 444Р за м²



180.00 м²

Общая

Продаётся коттедж , 10 минут до центра Сочи. Участок состоит из двух ровных уровней. На первом уровне располагается место для стоянки транспорта на 3-4 автомобиля и вход в дом. На нижнем уровне зона отдыха с бассейном 6 на 3 метра, терраса с перилами из нержавеющей стали+стекло и цокольный этаж дома. Из окон и террасы открывается великолепный вид на горы. Под террасой находится место под кладовую-склад, около 12 м². Школа, детский сад, магазины, кафе, рынок, 3-4 минуты на машине. Дом строили под себя, всё продумано для жизни и отдыха. Дешевые материалы не использовались, при просмотре всё расскажем. Вода центральная, электричество 15 Квт, газ, канализация септик. Так же в доме есть выход на кровлю, где можно организовать дополнительное место отдыха. Полный пакет документов. Быстрая сделкаНомер объекта: #5/562907/11901

👁 1 с 25.04.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот



