# Купить дачу, дом, коттедж за 4 995 000 рублей на Виноградный переулок

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, Виноградный переулок

4 995 000 Р
35 679Р за м$^2$

| 140.00 м$^2$ | 120.00 м$^2$ | 18.00 м$^2$ |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня |

Объект №118068. В п. Цибанобалка продаётся дуплекс. Площадь каждой части 140м2. Полтора этажа. Каждая половина продаётся отдельно. Есть вариант приобрести дуплекс полностью. Срок полной сдачи- конец июня 2022. Дом будет сдаваться в предчистовой отделке, утеплён, облицован, все коммуникации в доме. 1 этаж- 3 комнаты, кухня, санузел. 2 этаж- свободная планировка. Каждая половина имеет свой септик, скважину, независимый электросчётчик. Отличный вариант покупки, как для проживания большой семьи, так и для сдачи одной половины. В посёлке есть большая школа, детский сад, супермаркеты, аптеки, рынок. При покупке двух половин сразу, цена значительно ниже!

3 с 07.04.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: Светлана

Телефон: (989)2400014

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 120.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 3 сот | | |