

Купить дачу, дом, коттедж за 13 400 000 рублей на Коммунаров ул.

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Коммунаров ул.

13 400 000 Р

60 909Р за м²



220.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

52.00 м²

Кухня

Арт. 40741016 Продаю 2-эт. новый дом 220/80/52кв.м кирпич полностью, 2022г. постройки в центре ст. Новотитаровская ул. Краснодарская. Высокое неподтопляемое место. Предчистовая отделка, забор по периметру. 1-эт: Просторная кухня-гостиная 52кв.м, комната, большая прихожая-холл, санузел, перекрытие монолитное. 2-эт: 3 просторных комнаты, санузел, большой холл, гардеробная. Высокие потолки 3.2м. Дом строился капитально, для себя, не на продажу, но в связи с жизненными обстоятельствами приходится продавать, стены утеплены. Фундамент 1м, марка бетона 350. Отопление, тёплые полы, качественные энергосберегающие металлопластиковые окна, дорогой кирпич, качественная металлическая дверь, крыша металлочерепица, забор по периметру. Широкая улица, земельный участок 6.2 сот, фасад 19м, ИЖС. Газ, вода, Эл-во центральные, септик. Двор забетонирован, на 4-5 авто, но можно положить плитку, по вашему желанию. Все фото соответствуют. В станице 3 школы, бассейн, дет. сад, магазины, парк, церковь, вся инфраструктура рядом. Тихое спокойное место. Рядом протекает широкая р. Понура, где можно отлично порыбачить. Отличная возможность сделать ремонт по вашему вкусу. Рассмотрим ипотеку, материнский капитал, Херсонский сертификат.

👁 4 с 18.03.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: Головин Родион Юрьевич

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	52.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.2 сот



