

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Луначарского ул, 49

Краснодарский край, станица Новотитаровская, Луначарского ул, 49

12 500 000 Р

250 000Р за м²



50.00 м²

Общая

На участке имеется скважина, летний туалет и душ, септик с отстойником. Залита площадка под строительство дома, монолит, по периметру сваи монолитные через каждые 2 метра. Расчёт под 2х этажный дом и более 8*8, возможно увеличение площади. Все коммуникации подведены и работают. Счётчики все установлены и опломбированы. Так же есть хоз. строение с погребом. Огород разделён и огорожен на два раздела сад и культурно растительная зона. Выход к реке, свой большой пруд. Водопровод новый все трубы металлопластик. Всё счётчики есть свет, вода, газ. Продаю в связи с проживанием в другом городе. Есть материал для строительства газаблок в достаточном количестве, и другой строительный материал включая метал. Так же на участке стоит дом площадью 50 м², пригодный для полноценного проживания. Две большие теплицы. Огород чист и ухожен. Собственник я, других регистраций и обременений нет. На СМС не отвечаю. Звонить с 9:00 до 21:00 по МСК отвечу на интересующие вас вопросы.Номер объекта: #82/1284204/3069

👁 4 с 01.02.2023, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	16.00 сот		

