

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Тамбовский переулок

Краснодарский край, Городской округ Сочи, поселок Дагомыс, Тамбовский переулок

19 000 000 Р

96 939Р за м<sup>2</sup>



196.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Тамбовский переулок. Общей площадью: 196.00 кв.м. - 200 метров от федеральной трассы, общественного транспорта и магазинов Разрешительные документы на строительство, уведомления Администрации города на строительство! Получены все ТУ (газ 5 куб.м. , электричество 15 кВт, лицевой счёт, вода. водоотведение) 1 этаж - (28,3 кв м) - летняя веранда 2 этаж - (67,1 кв м) - холл, кухня, кладовая, сан. узел, гостиная, лестничный пролёт 3 этаж - (88,2 кв м) - холл, кладовая, сан. узел, лестничный пролёт, 3 спальни. Общая площадь дома - 196кв.м. Этажность - 3 этажа Общая площадь участка - 3,6 соток (по документам) Фундамент - сваи 530 мм диаметра, обвязанные железобетонной монолитной плитой 45 см Каркас дома - железобетонный монолитный Стены. перегородки - керамзитовый блок Фасад - утеплитель, негорючая базальтовая мин. вата 50 мм, короед Покраска - силикатная немецкая краска Капарол Окна - металлопластиковые 70 мм. Стеклопакеты - энергосберегающие 32 мм толщиной Кровля - наплавляемая многослойная бесшумная, утеплённая Внутренняя отделка - электро-разводка - штукатурка стен Коммуникации городские- свет, вода, возможность подключения газа за доп плату (труба по границе) Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

👁 1 с 17.12.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Руслан Викторович](#)

Телефон: [+79683002486](tel:+79683002486)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	3.6 сот		

