

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Верхнениколаевское с, Родная ул, 21

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Верхнениколаевское, Верхнениколаевское с, Родная ул, 21

25 000 000 Р

78 125Р за м²



320.00 м²

Общая

-Дом большой, площадь: 279,87 кв. - жилая площадь; 19,67 кв. - крыльцо; 81,2 кв. - балконы и террасы; -Участок - 6,6 соток (ИЖС); -Высота потолков: 1 этаж - 3, 5 м.; 2 этаж - 3,2 м.-6 спален и 4 сан узла, 1 игровая комната, гостиная, совмещённая с кухней, удобная планировка, заинтересованному отправлю планировку-Монолитный каркас, блочное заполнение-Фундамент свайный, плита железобетонная-Современный стиль-Предусмотрена парковка, баня, бассейн, зоны барбекю и отдыха, подвал на 64,2 кв-Фасад по плану декоративная штукатурка и планкен, фасадное освещение-Панорамные высокие окна-Отделка черновая-Градплан, инженерно-геологические условия, проектная документация есть-На участке есть электричество, предусмотрен септик и скважина-Подъезд к участку - укатанная щебеночная дорогаИнфраструктура:- Школа- Садик- Почтовое отделение- Аптека- МагазиныОкна заказаны, сейчас вставляют.Номер объекта: #5/560728/11901

👁 1 с 02.11.2022, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

