

Купить дачу, дом, коттедж за 11 750 000 рублей на Степная ул, 85

Краснодарский край, станица Старокорсунская, Степная ул, 85

11 750 000 Р

179 116Р за м<sup>2</sup>



65.60 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

СРОЧНО!!!Земельный участок 23,5 сотки с жилым домом 65 м2. Участок расположен в центре, фасад 20 м. На объекте 2 электро-точки (3 и 15 кВт) и 2 точки подключения к центральному водоснабжению, а также колодец для технических нужд. Газовая труба проходит по фасаду, но в дом газ не заведен, поскольку планировали строительство нового дома. На участке замечательный сад, в котором более 100 шестилетних уже плодоносящих деревьев.Площадь и планировка участка позволяет дополнительно построить не менее 2х домов.Также, на большой площади возможно строительство бассейна, спортивной и детской площадки, зоны барбекю и даже настоящую "пацху", для творческих людей возможны размещения как творческих, так и иных студий.Юридическая чистота документов.Рядом детский сад, школа, магазины и рынок. В 10 минутах езды до ТЦ Oz Mall и 30 минутах до центра города.Объект продается в связи с намеченным переездом.Продажа от собственника, показ в любое для вас время!!!Легко купить, показ в любое для вас время, юридическое сопровождение!ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущий ДОМ не купил кто-то другой!!!ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой!!!Номер объекта: #82/1212784/3069

👁 9 с 14.09.2022, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Петр](#)

Телефон: [+79649337418](tel:+79649337418)

## Характеристики

Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	23.50 сот

