

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Крайняя ул (Рублёвский-2 СТ), 31

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Крайняя ул (Рублёвский-2 СТ), 31

9 500 000 Р

74 744Р за м²

127.10 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

33.00 м²

Кухня

Продается дом в КП Новый (Рублевский-2). На живописном берегу Краснодарского водохранилища. Поселок находится в экологически чистом районе, где можно наслаждаться свежим воздухом и красотой природы. В 10 минутах езды от поселка есть магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и другие объекты инфраструктуры. В школу детей возит школьный автобус. Дом построен на участке 6 соток. Площадь дома по фундаменту и кровле 160 кв. м: 127 кв. м дом + 30 кв. м крытая терраса. Очень органичная планировка: три спальни (одна из которых с выходом на террасу с гардеробной и сан. узлом), просторная кухня-столовая 33м.кв + кладовка Дом в предчистовой отделке, разведена электрика, установлены двухконтурный котел и радиаторы отопления, септик на 8 м3., вода центральная, заведено электричество-10 кВт с возможностью увеличения. Если вы ищете место для постоянного проживания или для отдыха на выходных, коттеджный поселок на берегу Краснодарского водохранилища - отличный выбор. Здесь вы сможете наслаждаться красотой природы и уединением, не отказываясь от комфорта и удобств современной жизни. ЗвонитеНомер объекта: #82/1209290/3069

👁 1 с 14.09.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	33.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

