

Купить дачу, дом, коттедж за 119 000 000 рублей на Красная Поляна пгт, Турбинная ул, 3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Красная Поляна пгт, Турбинная ул, 3

119 000 000 Р

218 349Р за м²

545.00 м²

Общая

К продаже предлагается коттедж в Красной Поляне. Расположен на въезде в посёлок. Федеральная трасса и автобусная остановка в 150 метрах. До вокзала Эсто-Садок 8 км. Рядом лес и река. Участок угловой. Площадь земельного участка 656 м2. Общая площадь дома 544,8 м2. Собственность (участок и дом), ИЖС, 1 владелец. Продажа с указанием в договоре полной суммы. Дом 3 этажа и цоколь, гараж на 2 машины, навес перед гаражом на 2 машиноместа, крытая терраса с зоной барбекю. На участке выполнен ландшафтный дизайн, смонтирован автополив. Коммуникации: газ, вода, электричество 15 кВт (3 фазы), локальные очистные сооружения. Есть возможность подключения к центральной канализации. В котельной установлен автономный дизельный генератор на 13,5 кВт (3 фазы). Отопление и горячее водоснабжение от котла Buderus. Сейчас работает на природном газе, имеется возможность работать автономно на дизельном топливе. В доме установлен центральный пылесос. Год постройки дома 2008. Выполнен дизайнерский ремонт. В 2015 году сделан косметический ремонт. В гостиной (на первом этаже) и в кабинете (на мансарде) имеются камины на дровах. На террасе, в мангальной зоне, оборудована печь барбекю (также на дровах). Дом оснащён бытовой техникой и частично меблирован. В доме 5 спален, кабинет с камином, кухня-столовая, гостиная с камином ...

👁 2 с 09.08.2022, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+7\(966\)779-01-40](tel:+7(966)779-01-40)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



