

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Барановка с, Армянская ул, 75

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Барановка, Барановка с, Армянская ул, 75

24 000 000 Р

162 492Р за м²



147.70 м²

Общая

Продаётся светлый двухэтажный дом. Строился для себя. Фундамент свайное поле - 18 свай на 6 метров глубиной. Монолитный каркас. Наполнение блочное, утеплитель по периметру, декоративная штукатурка. В доме выполнен хороший качественный ремонт. За домом прекрасная зелёная зона. Из окон второго этажа открывается живописный вид на горы. На первом этаже: просторный холл с декоративным камином, кухня-гостиная с удобным диваном, совмещенный санузел, бойлерная, гардеробная. Тёплые полы. На втором этаже: лестничный холл, 3 спальни, санузел. Из спальни можно выйти на большую террасу. Коммуникации: газ, вода - скважина, электричество 15 кВт, канализация - ЛОС. Территория огорожена забором из профлиста, ворота откатные. Ещё из плюсов хочется отметить: тихий район с дружелюбными соседями, хорошая транспортная доступность, до остановки 50 метров, до школы и детского сада не более 10 минут на автомобиле. Номер объекта: #5/554812/11901

👁 0 с 26.07.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3 сот



