

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на улица Полевая

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, улица Полевая

7 200 000 Р

112 500Р за м²

64.00 м²

Общая



Продаю жилой дом в Цибанобалке. Площадь дома 64м2 на участке 5,5 сот. Участок правильной прямоугольной формы, ровный, сухой. Расстояние до города 10 км, до чистых, песчаных пляжей Джемете и Витязево 5 км. По периметру участок огорожен забором из профнастила. Дом выполнен из качественных материалов. Дом зарегистрирован, с пропиской. Все документы в порядке, дом и земля в собственности. Без обременений. В посёлке развита инфраструктура. Есть магазины (магнит, пятерочка, агрокомплекс, строительные) круглосуточная Аптека, детский сад (частный и государственный) школа, рынок, поликлиника (Детская и взрослая амбулатория) новый стадион с тренажерами. В город ездят два автобуса каждые 15-20 минут. Не далеко находятся аэропорт и жд вокзал. Строится новая федеральная трасса. В доме выполнен ремонт из качественных, дорогих материалов. Проведён интернет. Свет 15 кВт, вода Скважина 40 м, септик. Все заведено в дом. Установлены фильтры на воду. Дом утеплён, отделка короед. По документам можно построить дом до 3х этажей. Дорога возле дома отсыпана. Общую дорогу планируют выровнять и отсыпать в ближайшее время. Соседи дружные, проживают круглый год. На участке есть плодовые насаждения. Построена новая веранда из газоблоков 32м2 на фундаменте. В доме остаётся мебель и техника по договорённости ...

👁 0 с 05.05.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Бойко Денис Валерьевич](#)

Телефон: [+79184936028](tel:+79184936028)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот



