Купить дачу, дом, коттедж за 9 400 000 рублей на 50 лет Октября ул, 28

Краснодарский край, станица Северская, 50 лет Октября ул, 28

9 400 000 Р

74 603Р за м^2

126.00 м^2	73.00 м^2	20.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Новый двухэтажный дом в европейском стиле в центре ст. Северской. Облицован "царским" кирпичем конца 19 - начала 20 века ручной формовки. Общая площадь дома 126 м2. Участок 4 сотки. Все коммуникации: магистральный газ (с двухконтурным котлом), электричество 3 фазы 15 кВт, центральная канализация и ливневка. Предчистовая отделка. Парковочное место, терраса и входное крыльцом под крышей. Двор замощен тратуарной плиткой. Сдвижные автоматические ворота. Охраняевая закрытая территория с видеонаблюдением. В доме большая светлая кухня-гостиная 37,2 м2, 3 спальни по 13 м2, 2-ва совмещенных санузла (на 1 и 2 эт.). Бетонная лестница. Отдельное тех. помещение - котельная + кладовка. Большой балкон на втором этаже. Дополнительный дневной свет на первом этаже через мансардное окно. Удобная локация: в шаговой доступности детсадик N2, школа N44, продуктовые магазины (в т.ч. Магнит), автобусные остановки, жд станция. До Черного моря - 110 км, до аэропорта Краснодар - 56 км. Возможна ипотека и рассрочка.Номер объекта: #82/965532/3069

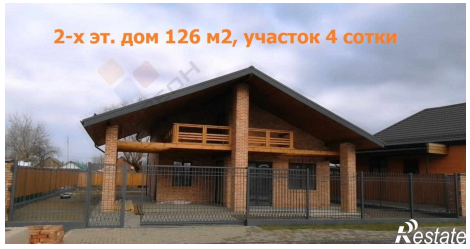
10 с 05.01.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот

Планировка 1-го этажа

Планировка 2-го этажа