

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на п. Цибанобалка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, п. Цибанобалка

8 300 000 Р

40 686Р за м²

204.00 м²

Общая

Дом в п.Цибанобалка курорта Анапа. Находится в центральной части хорошего поселка. Поселок действительно и удобен и хорош. Имеется школа, администрация. пляж Джемете через дорогу транзитом через Пятихатки, 4км. Во дворе расположены два домовладения, основное 154кв.м и небольшой жилой дом из двух комнат во дворе 50кв.м. Подворье газифицировано, обладает земельным участком 8соток. Фасадная часть 13м. На фасаде к основному зданию выполнена пристройка, которая может служить и магазином и мастерской, все перечисленные ипостаси были опробованы. Одно из таких помещений в данный момент действует как ателье. Услуги и сервис востребованы в данном пятачке, т.к. напрямую соприкасаются с плотной застройкой из нескольких пятиэтажек Цибанобалковского микрорайона. Дом двухэтажный, кирпичный, солидно выглядит снаружи, требуется внутренняя отделка, новое дыхание. При правильном подходе вполне доходное место в курортном месте. Собственность подтверждена свидетельствами на два вышеуказанных домовладения земельный участок. Будет хорошая отдача при полном фул-контакте. Желаете приобрести данный объект или получить дополнительную информацию и консультацию, обращайтесь в компанию АиБ.

👁 103 с 23.05.2018, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости "АиБ"](#)

Телефон: [8-918-985-43-52](tel:8-918-985-43-52)

Характеристики

Площадь участка 8 сот



