

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на п. Цибанобалка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, п. Цибанобалка

3 000 000 Р

37 500Р за м²

80.00 м²

Общая

Продается в Анапском районе дом. Дом находится в п. Цыбанобалка. Дом жилой пл.40кв.м., по факту полдома на фасадной части, вторая половина также продается другим собственником, но она не газифицирована. В доме кухня, комната, санузел. Дополнительно во дворе имеется жилое строение, по факту как однокомнатная квартира со своим санузлом и кухней также площадью около 40 кв.м. Навес для летних чаепитий Дом расположен на участке 5.38 сот. Коммуникации: газ, свет, вода. Отопление в обоих домах, как и газовая плита. Участок ровной прямоугольной формы, ухоженный. Участок имеет выход к небольшой заводи, как и положено непременно с ивой. Полный пакет документов. Дом находится в развитом районе поселка, рядом школа, детский сад, продуктовые и хозяйственные магазины, остановка маршрутного и городского транспорта. Возможен обмен на однокомнатную квартиру в Анапе с доплатой.

👁 161 с 22.05.2018, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости "АиБ"](#)

Телефон: [8-918-985-43-52](tel:8-918-985-43-52)

Характеристики

Площадь участка	5.3 сот
-----------------	---------



