

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Десантная

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Десантная

16 500 000 Р

119 134Р за м²



138.50 м²

Общая

Продаётся новый 1 этажный жилой дом в Анапском районе, хутор Нижняя Гостагайка. Год постройки: 2016. Площадь: 138,5 кв.м. Материал стен: керамзитовый блок, утеплитель, штукатурка "короед". Терраса, коридор, котельная, кухня - гостиная, три изолированные жилые комнаты, два санузла. Состояние: отличное. В доме выполнен дизайнерский ремонт, мебель и техника. На полу хороший ламинат. На кухне имеется вся необходимая техника (посудомоечная машина, стиральная машина, эл. варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник). Установлены окна, входная металлическая дверь, стильные межкомнатные двери, сплит-системы, радиаторы отопления, тёплый пол в кухне-гостинной, коридор, санузлы. Коммуникации: Подключено электричество 15 кВт, 3 фазы. Ночь 1 кВтч 3,93 р. День 1 кВтч 2,12 р. Сельский тариф. Интернет. Водопровод - собственная скважина 50 метров + сейчас ведётся центральный водопровод. Канализация - септик. Отопление электрическое (от эл. котла). Газа нет. Высота потолка 3 м. Кровля металлочерепица. Дом расположен на земельном участке площадь 503 кв.м. (5 соток). Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки. Участок ровный, прямоугольной формы, огорожен. Двор вымощен тротуарной плиткой. Два парковочных места. Дом и ...

👁 4 с 08.08.2021, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79184433502](tel:+79184433502)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.03 сот



