

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей на Молдовка с, Мясникая ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Молдовка с, Мясникая ул, 4

20 500 000 Р

75 926Р за м²

270.00 м²

Общая

Большой, уютный дом в с.Нижняя Шиловка, ул.Мясникая 4, Адлерского района. Расположен на ровном участке, 7 соток, с множеством взрослых фруктовых деревьев, на тупиковой улице, с видом на море. В 500 метрах от школы, остановки и магазинов. До моря и Олимпарка 10 км.(15-20 мин.на машине), до центра Адлера 15 км. В доме 3 этажа. На первом этаже благоустроенная квартира с отдельным входом (53 кв.м). с теплыми полами и новым ремонтом. Второй и третий этаж объединены, на втором, квартира с современным ремонтом, 3 спальни, просторный с/узел, кухня-гостиная, лестница на третий этаж. Кухонный гарнитур, бытовая техника и обстановка при желании остаётся.Третий этаж имеет 3 помещения и с/узел (под чистовую отделку), стены обшиты гипсо-картоном. Огромный 150 кв.м светлый, покрытый поликарбонатом навес перед домом. Гараж, котельная и каминный зал (40 кв.м), с отдельной кухней и кладовой для запасов. Дом утеплён и обшит сайдингом. Зона барбекю, выложенная брусчаткой, мангал. Большой цветник. Документы готовы для сделки, участок ИЖС, размежеван. (Р.С..На дом имеется 2 домовые книги, что при необходимости позволяет купить его на 2 владельца). В доме свет, вода (скважина глубиной 56 м. с чистой артезианской водой. Отопление (батареи, тёплые полы) от газа, дров, электричества. При желании, с помощью ...

👁 1 с 22.10.2020, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-63](tel:+7(966)779-00-63)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

