

Купить дачу, дом, коттедж за 37 000 000 рублей на Верхнениколаевское с, Николаевская ул, 2а

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Верхнениколаевское, Верхнениколаевское с, Николаевская ул, 2а

37 000 000 Р

108 824Р за м²



340.00 м²

Общая

Продаю дом 340 м2, с потрясающим видом на горы. Год постройки 2013. Участок под домом по документам 11 сот., фактически во владении 20 сот. Дорога до дома асфальт, конечная остановка маршрутки и школьного автобуса- 15 метров. В доме с торца действующий небольшой магазин, оформлен как коммерция. 1-й этаж: спальня, кухня-столовая, 2 спальни, 2 ванных комнаты, прачечная. 2-й этаж: 10 комнат, 2 душевых, 2 туалета, лоджия. Отопление- газовый котел, также аварийная автономка. Большой двор, хоз. блок, задний двор, мангал, качели, установлено видео-наблюдение, своя скважина и водопровод, бассейн во дворе. Номер объекта: #5/542221/11901

👁 2 с 24.09.2020, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот

