

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Барановка с, Черешневый пер, 8б

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Барановка, Барановка с, Черешневый пер, 8б

40 000 000 Р

148 148Р за м²



270.00 м²

Общая

Предложение по-настоящему эксклюзивное, потому как при покупке помимо самого дома Вы получаете : возможность припарковать 3-4 автомобиля, летнюю кухню с навесом, плодоносящий сад, небольшой отдельно стоящий домик со всеми удобствами, отдельно стоящее подсобное помещение-склад, собственный пруд с проточной водой и рыбой. Особенно уникально расположение территории дома относительно соседей и подъездной дороги - он расположился в тупиковом месте, в окружении леса, при этом соседи только с 2-х сторон, с обратной стороны находится склон, к которому нет и не будет подъезда снизу. Это значит, что вместе с домом Вы покупаете собственный лес, где уже растут деревья хурмы. Площадь ЗУ : 1300 м2 (фактически более 1га) В цокольном этаже 2 подсобных помещения. Отделка выполнена в классическом стиле с элементами барокко, использованы дорогие материалы отделки - натуральный камень, массив дерева. Площадь гостевого дома : 50 м2 (комната, кухня, санузел) Коммуникации : вода - скважина, отопление и горячая вода - газовый котёл, электричество - центральное.Номер объекта: #5/538178/11901

👁 0 с 09.07.2020, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13 сот

