

Купить дачу, дом, коттедж за 19 900 000 рублей на Барановка с, Овощной пер, 12

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Барановка, Барановка с, Овощной пер, 12

19 900 000 Р

69 825Р за м²



285.00 м²

Общая

Дом 285кв.м. Участок 7 соток, граничит с лесом. Продажа от собственника Овощной пер. Район за КСМ, Сочи. Описание объекта: Полный пакет документов, электричество, газ, вода. До моря 7 км. Очень уютный и комфортный дом, авторского дизайна. Дом уникален грамотным расположением окон, что регулирует освещение с раннего утра, до захода солнца. Парковка на две машины. Большая площадка перед домом. Красивый парадный вход в дом, просторный холл, гардероб, три спальни, ванная комната и санузел. Каминный зал : камин с хорошей вытяжкой (не дымит) отделка выполнена из искусственного камня, плита из натурального дуба. Панорамные окна, кухня-столовая с выходом на просторный балкон с видом на лес, горы и восход солнца. Два больших подсобных помещения. Цокольный этаж: Зал для аранжирей, котельная, постирочная, помещение под сауну, санузел, душ, комната отдыха с выходом на террасу и бассейн. Также есть большой винный погреб (9 м X 1.5м). Мансарда: Просторный холл, многоуровневый потолок, два балкона. Площадь можно использовать под библиотеку, бильярд, кабинет, или разделить на несколько спален. Разводка под ТВ на каждом этаже. УЗО поэтажно. Вода на каждом этаже. В отделочных материалах использованы : гранитная и керамическая плитка фирмы "Kerama Marazzi ", немецкий ламинат под белый

...

👁 2 с 09.07.2020, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот



