

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Ореховая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Ореховая улица

16 000 000 Р

29 630Р за м²

540.00 м²

Общая

350.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №53759. СРОЧНО в связи с переездом продам большей дом в ближайшем пригороде Анапы, 4 км до моря. 7 км до центра города. Может быть использован как гостевой дом, частный детский сад. Идеально подойдет большой семье! Площадь дома 540м2, участка - 8 соток., так же можно выкупить соседний участок. Земля, плодородная. Дом строили для Себя. С эффективностью используется каждый квадратный метр! В доме 2 отдельных входа, 2 отдельные половины с общей мансардой. Цокольный этаж. Половины дома зеркальные. Первый этаж: кухня, с/у, ванная, гостиная, спальня, кладовая. Второй этаж: 3 спальни (одна с застекленной лоджией, одна с балконом), с/у, ванная, холл (на второй половине в холле встроенная библиотека), кладовая. Мансарда: 2 с/у, кабинет, гардеробная, огромное свободное пространство отделанное деревом, может быть использовано как спортзал, детская или зона для отдыха. Лестницы в доме - натуральный бук. Цокольный этаж: первая половина 3 комнаты свободного назначения. Вторая половина: гараж на 3 большие машины, кладовая комната для хранения заготовок. Перед каждым входом ещё по 1 парковочного месту (всего 5 парковочных мест). Дом имеет входы в обе половины с участка (задний двор) в оба подвала и в гостиные. Во всем доме установлены сплит системы. Автономное электричество (новый генератор) ...

👁 5 с 04.06.2020, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79186267775](tel:+79186267775)

Характеристики

Площадь жилая	350.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		

