

Купить квартиру за 4 575 990 рублей на ул Калинина, 307/1

Краснодарский край, Лабинский район, Лабинск, ул Калинина, 307/1

4 575 990 Р

114 400Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 1), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 40.07 кв.м., на 8 этаже. РАСПОЛОЖЕНИЕ Жилой комплекс Первый находится в спокойном, экологически чистом районе Лабинска. Вокруг неплотная застройка, много зелени, чистый воздух. Рядом есть все для комфортной жизни: школа, 2 детских сада, супермаркет Пятерочка. Буквально в двух минутах от дома продуктовые магазины и аптека, а напротив - остановка общественного транспорта. В Лабинске расположен знаменитый санаторий Лаба с термальными источниками, красивый парк Чистые пруды с двумя озерами, городской парк, Свято-Успенский храм, храм Александра Невского, кафедральный собор Успения Пресвятой Богородицы. До гор в поселке Псебай менее часа езды на машине. ОТДЕЛКА

- В квартире вас ждет качественный ремонт под ключ:
- Металлическая входная дверь с надежным замком и фурнитурой
- Стильные межкомнатные двери
- Матовые натяжные потолки
- Плотные виниловые обои пастельных тонов
- Санузел под ключ: ванна с декоративным экраном, удобная раковина, смесители, полотенцесушитель. На полу керамогранит.
- Установлены все радиаторы, выключатели и счетчики
- Индивидуальный газовый котел отопления. Горячая вода у вас будет всегда, без перебоев. Вы сможете начать обогрев комнат в любой момент, не дожидаясь ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79014943732](tel:+79014943732)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 8           |
| Площадь жилая     | 17.80 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

