Купить квартиру за 11 512 800 рублей на Николая Лебедева улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Нижняя Гостагайка, Николая Лебедева улица, д.1

11 512 800 Р

205 000Р за м^2

56.16 м^2	25.94 м^2	19.98 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комн. квартира, площадью 56.16 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала. Жилая площадь 25.94 м2, кухня 19.98 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 1 этаже 4-этажного дома в ЖК Усадьба Гостагаевская. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. Жилой комплекс "Усадьба Гостагаевская" - это амбициозный проект, который воплощает в себе лучшие идеи современного жилья, гармонично сочетая комфорт, безопасность и природное окружение. Расположенный в живописной станице Нижняя Гостагаевка, этот комплекс занимает обширную площадь в 27 гектаров, что позволяет создать уютное и просторное пространство для жизни. Комплекс удобно расположен вблизи основных транспортных артерий, что обеспечивает быструю связь с Анапой и другими важными точками региона Краснодар, Новороссийск, Крым. Железнодорожная станция находится всего в 2 минутах на машине, а аэропорт в 6 километрах На территории комплекса будут находиться ...

0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78612179628

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	25.94 кв. м	Площадь кухни	19.98 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2026		

Прихожая
5.41
С/У
4.45
Кухня
19.98
2
25.06
54.90
56.16
Жилая комната
10.95
Жилая комната
14.11
6600
3740
3550
3000
3000
3000
Балкон
4.19 (1.26)