

Купить квартиру за 9 754 500 рублей на Николая Лебедева улица, д.1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Нижняя Гостагайка, Николая Лебедева улица, д.1

9 754 500 Р

210 000Р за м²



46.45 м²

Общая

13.97 м²

Жилая

20.73 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 46.45 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала. Жилая площадь 13.97 м2, кухня 20.73 м2, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 3 этаже 4-этажного дома в ЖК Усадьба Гостагаевская. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Парковка автомобилей - наземная. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. Жилой комплекс "Усадьба Гостагаевская" - это амбициозный проект, который воплощает в себе лучшие идеи современного жилья, гармонично сочетая комфорт, безопасность и природное окружение. Расположенный в живописной станице Нижняя Гостагаевка, этот комплекс занимает обширную площадь в 27 гектаров, что позволяет создать уютное и просторное пространство для жизни. Комплекс удобно расположен вблизи основных транспортных артерий, что обеспечивает быструю связь с Анапой и другими важными точками региона Краснодар, Новороссийск, Крым. Железнодорожная станция находится всего в 2 минутах на машине, а аэропорт ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78612179628](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	13.97 кв. м	Площадь кухни	20.73 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2026		

