

Купить квартиру за 22 948 400 рублей на Тепличная улица

Краснодарский край, Кущевский район, село Раздольное, Тепличная улица

**22 948 400 Р**

280 200Р за м<sup>2</sup>

**81.90 м<sup>2</sup>**

Общая

**48.50 м<sup>2</sup>**

Жилая

**11.80 м<sup>2</sup>**

Кухня

**8 из 10**

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в доме (Литер 3), срок сдачи : 3 кв. 2026, общей площадью 81.9 кв.м., на 8 этаже в новом современном жилом комплексе в Сочи «Горный квартал», Хостинский район. Отличный вариант для инвестиций и жизни. Жилой квартал из шести 16-этажных домов находится на горном склоне. Дома расположены таким образом, что из окон каждой квартиры на верхних этажах открывается прекрасная горная панорама. «Горный квартал» отличают великолепные закрытые дворы с современными детскими и спортивными площадками, беседками с навесами и гамаками, площадкой для йоги и кинотеатр под открытым небом. Вниз на лифте можно спуститься к магазинам, что займут первые этажи, поблизости находятся школы, детские сады, поликлиника и автобусные остановки. Приятный бонус к благам цивилизации - идеальная экология, великолепное звездное небо, которое видно только в горах, самый настоящий лес и чистые озёра рядом с домом. Расположение на возвышенности позволяет избежать подтоплений. Территория безопасна и защищена от неблагоприятных природных явлений. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку Сочи и Адлера. До моря всего 15 минут на автомобиле! Условия строительства и покупки Дома строятся по 214 ФЗ с использованием эскроу-счетов Способы оплаты: рассрочка, ипотека, ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                   |             |               |                |
|-------------------|-------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 8              |
| Этажей всего      | 10          | Санузел       | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 48.50 кв. м | Площадь кухни | 11.80 кв. м    |
| Дом сдан          | да          | квартал       | 3              |
| год               | 2026        |               |                |



**ГОРНЫЙ КВАРТАЛ**

Комнат  
**3**

Кухня-гостиная  
**11.8 м²**

Общая площадь  
**81.9 м²**

**AVA**

Экологичный район  
в окружении гор

До центра Сочи  
7 минут

Рядом школы,  
детские сады

