

Купить квартиру за 21 959 600 рублей на село Раздольное

Краснодарский край, Кущевский район, село Раздольное, село Раздольное

21 959 600 Р

266 500Р за м<sup>2</sup>

82.40 м<sup>2</sup>

Общая

48.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в доме (Литер 1), срок сдачи : 3 кв. 2026, общей площадью 82.4 кв.м., на 1 этаже в новом современном жилом комплексе в Сочи «Горный квартал», Хостинский район. Отличный вариант для инвестиций и жизни. Жилой квартал из шести 16-этажных домов находится на горном склоне. Дома расположены таким образом, что из окон каждой квартиры на верхних этажах открывается прекрасная горная панорама. «Горный квартал» отличают великолепные закрытые дворы с современными детскими и спортивными площадками, беседками с навесами и гамаками, площадкой для йоги и кинотеатр под открытым небом. Вниз на лифте можно спуститься к магазинам, что займут первые этажи, поблизости находятся школы, детские сады, поликлиника и автобусные остановки. Приятный бонус к благам цивилизации - идеальная экология, великолепное звездное небо, которое видно только в горах, самый настоящий лес и чистые озёра рядом с домом. Расположение на возвышенности позволяет избежать подтоплений. Территория безопасна и защищена от неблагоприятных природных явлений. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку Сочи и Адлера. До моря всего 15 минут на автомобиле! Условия строительства и покупки Дома строятся по 214 ФЗ с использованием эскроу-счетов Способы оплаты: рассрочка, ипотека, ...

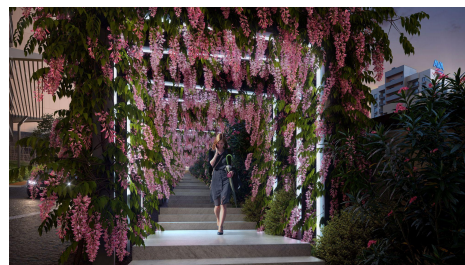
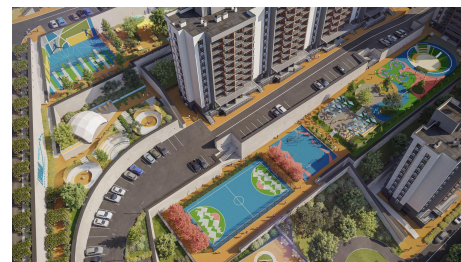
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Этаж            | 1           |
| Этажей всего      | 10              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 48.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.80 кв. м     | Дом сдан        | да          |
| квартал           | 3               | год             | 2026        |



**ГОРНЫЙ КВАРТАЛ**

Комнат  
3

Общая площадь  
82.4 м<sup>2</sup>

**AVA**

Экологичный район  
в окружении гор

До центра Сочи  
7 минут

Рядом школы,  
детские сады

