

Купить студию за 9 831 360 рублей на Тепличная улица

Краснодарский край, Кущевский район, село Раздольное, Тепличная улица

9 831 360 Р

372 400Р за м<sup>2</sup>

26.40 м<sup>2</sup>

Общая

11.60 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается студия в доме (Литер 3), срок сдачи : 3 кв. 2026, общей площадью 26.4 кв.м., на 10 этаже в новом современном жилом комплексе в Сочи «Горный квартал», Хостинский район. Отличный вариант для инвестиций и жизни. Жилой квартал из шести 16-этажных домов находится на горном склоне. Дома расположены таким образом, что из окон каждой квартиры на верхних этажах открывается прекрасная горная панорама. «Горный квартал» отличают великолепные закрытые дворы с современными детскими и спортивными площадками, беседками с навесами и гамаками, площадкой для йоги и кинотеатр под открытым небом. Вниз на лифте можно спуститься к магазинам, что займут первые этажи, поблизости находятся школы, детские сады, поликлиника и автобусные остановки. Приятный бонус к благам цивилизации - идеальная экология, великолепное звездное небо, которое видно только в горах, самый настоящий лес и чистые озёра рядом с домом. Расположение на возвышенности позволяет избежать подтоплений. Территория безопасна и защищена от неблагоприятных природных явлений. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку Сочи и Адлера. До моря всего 15 минут на автомобиле! Условия строительства и покупки Дома строятся по 214 ФЗ с использованием эскроу-счетов Способы оплаты: рассрочка, ипотека, материнский капитал Отдел ...

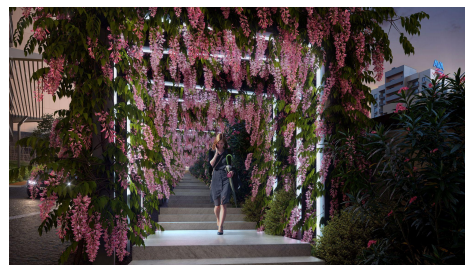
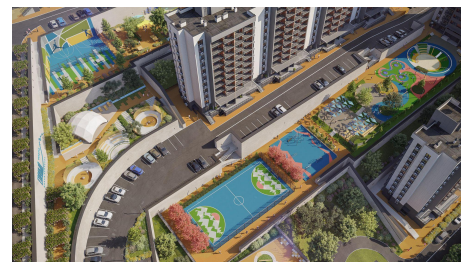
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                 |                 |               |                |
|-----------------|-----------------|---------------|----------------|
| Этаж            | 10              | Этажей всего  | 10             |
| Наличие балкона | да              | Студия        | да             |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь жилая | 11.60 кв.<br>м |
| Площадь кухни   | 3.00 кв. м      | Дом сдан      | да             |
| квартал         | 3               | год           | 2026           |



**ГОРНЫЙ КВАРТАЛ**

Комнат  
Студия  
Кухня-гостиная  
**3 м²**  
Общая площадь  
**26.4 м²**

**AVA**

Экологичный район  
в окружении гор

До центра Сочи  
7 минут

Рядом школы,  
детские сады

