

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Екатерининская ул, 3/к1

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Екатерининская ул, 3/к1

5 250 000 Р

109 833Р за м²

47.80 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

18.20 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Продам квартиру (получится хорошая евродвушка, а по документам однушка). Продаю по переуступке прав в связи с изменением планов на жизнь. Покупал за наличку полностью. Обременений на квартиру и сделку купли/продажи нет. Сдача объекта 1 квартал 2025 года (но планируют сдать в 4 квартале 2024 года (идут с опережением графика строительства). К сдаче уже всё идёт. Сама квартира уже закончена полностью строительством. Застройщик строит большой жилой комплекс с собственными газовой котельной, трансформаторной подстанцией и водоснабжением/водоотведением. Договор долевого участия у меня на руках, зарегистрированный в Росреестре. Рядом строят дет.сад и школу, так же есть действующие. Поликлиники в поселке. Сельские тарифы, т.к. прописка Динского района. Электричка с остановками через всю центральную часть города в сторону Краснодар-1 и обратно в 15 минутах ходьбы (удобно добираться на работу и обратно (всегда ходит по расписанию и знаешь во сколько и где ты окажешься, несмотря на пробки)), маршрутки до центра в 10 минутах ходьбы. До ТРЦ "Красная площадь" 10-15 минут на авто или общественном транспорте. Все магазины в шаговой доступности, продовольственный рынок рядом, в поселке есть база отдыха с беседками, мангалами и рыбалкой. Район тихий и спокойный, за жилым комплексом находится коттеджный ...

👁 0 с 11.10.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	18.20 кв. м
квартал	1	год	2025
Переуступка	1	Отделка	под ключ (чистовая)



